

**Башкортостан Республикаһы
Иглин районы
муниципаль районының
Акбирзе ауыл советы
ауыл биләмәһе
Советы**
452414, Акбирзе ауылы, Газпром урамы, 21
Тел.8 (34795) 2-51-01, факс 2-51-03
e-mail: akberdino_igln@mail.ru



**Совет
сельского поселения
Акбердинский сельсовет
муниципального района
Иглинский район
Республики Башкортостан**
452414, с.Акбердино, ул. Газпромская, 21
Тел.8 (34795) 2-51-01, факс 2-51-03
e-mail: akberdino_igln@mail.ru

КАРАР
«15» апрель 2024 й.

№ 105

РЕШЕНИЕ
«15» апрель 2024 г.

Совета сельского поселения Акбердинский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан шестого созыва

О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Акбердинский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан от 20 ноября 2023 года № 41 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Акбердинский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан от 30.01.2018 № 405 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Акбердинский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан от 18.08.2017 № 311 «Об утверждении Правил землепользования и застройки СП Акбердинский сельсовет муниципального района Иглинский район РБ»

Заслушав информацию заместителя председателя совета сельского поселения Акбердинский сельсовет Музафина А.А., Совет сельского поселения Акбердинский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения Акбердинский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан следующие изменения:
 - 1.1. Внести изменения в Таблицу «Перечень видов разрешенного использования на территории СП Акбердинский сельсовет МР Иглинский район РБ» Правил землепользования и застройки сельского поселения Акбердинский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан, изложив в новой редакции (Приложение №1)
 - 1.2. Внести изменения в главу 13 статьи 50.3.3. «Зона транспорта» продолжить:

- 6) Обслуживание жилой застройки
- 7) Коммунальное обслуживание
- 8) Социальное обслуживание
- 9) Бытовое обслуживание
- 10) Здравоохранение
- 11) Дошкольное, начальное и среднее общее образование
- 12) Образование и просвещение
- 13) Ветеринарное обслуживание
- 14) Амбулаторное ветеринарное обслуживание
- 15) Рынки
- 16) Магазины
- 17) Банковская и страховая деятельность
- 18) Общественное питание
- 19) Гостиничное обслуживание

1. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.
2. Обнародовать настоящее решение на официальном сайте сельского поселения Акбердинский сельсовет и информационном стенде в здании администрации сельского поселения Акбердинский сельсовет по адресу: Республика Башкортостан, Иглинский район, с.Акбердино, ул.Газпромовская, д.21.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Постоянную комиссию Совета сельского поселения Акбердинский сельсовет муниципального района Иглинский район по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии (председатель Е.М. Фурс).

И.о. председателя Совета
сельского поселения



А.А. Музафин

Приложение № 1

к решению Совета сельского поселения Иглинский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан от « 15 » *апреля* 2024 года № *105*

Таблица 1

Перечень видов разрешенного использования
на территории СП Акбердинский сельсовет МР Иглинский район РБ
в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков
(Приказ Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 г. № 540 (с изменениями на 30.09.2015 г.))

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код	Ж1	Ж2	ОД1	ОД2	КП	П1	П2	Т	Р1	Р2	С	СП1	СП2	КО
1	Сельскохозяйственное использование	1.0														
1.1	Растениеводство	1.1						Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	У
1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	1.2						Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	У
1.3	Овощеводство	1.3									Р	Р	Р			У
1.4	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	1.4									Р	Р	Р			У
1.5	Садоводство	1.5											Р			У
1.6	Выращивание льна и конопли	1.6									Р	Р	Р			У
1.7	Животноводство	1.7						Р	Р				Р	Р	Р	У
1.8	Скотоводство	1.8						Р	Р				Р	Р	Р	У
1.9	Звероводство	1.9						Р	Р				Р	Р	Р	У
1.10	Птицеводство	1.10						Р	Р				Р	Р	Р	У
1.11	Свиноводство	1.11						Р	Р				Р	Р	Р	У
1.12	Пчеловодство	1.12											Р	Р		У
1.13	Рыбоводство	1.13											Р	Р		У
1.14	Научное обеспечение сельского хозяйства	1.14											Р	Р	Р	У
1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15											Р	Р	Р	У

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код	Ж1	Ж2	ОД1	ОД2	КП	Ш1	Ш2	Т	Р1	Р2	С	СП1	СП2	КО
1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	1.16											Р			У
1.17	Питомники	1.17						Р	Р		Р	Р	Р	Р	Р	У
1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.18						Р	Р	Р			Р	Р	Р	У
2	Жилая застройка	2.0														
2.1	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	Р		У	У										У
2.2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	Р	Р	У	Р										У
2.3	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	Р													У
2.4	Блокированная жилая застройка	2.3	Р	Р												У
2.5	Передвижное жилье	2.4	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	У
2.6	Среднеэтажная жилая застройка	2.5		Р	У	Р										У
2.7	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6		У	У	У										У
2.8	Обслуживание жилой застройки	2.7	Р	Р	Р	Р				Р						У
2.9	Объекты гаражного назначения	2.7.1	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р				Р	Р	У
3	Общественное использование объектов капитального строительства	3.0														
3.1	Коммунальное обслуживание	3.1					Р	Р	Р	Р				Р	Р	У
3.2	Социальное обслуживание	3.2	Р	Р	Р	Р				Р						У
3.3	Бытовое обслуживание	3.3	Р	Р	Р	Р				Р						У
3.4	Здравоохранение	3.4	Р	Р	Р	Р				Р						У
3.5	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	Р	Р	Р	Р										У
3.6	Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2	Р	Р	Р	Р										У
3.7	Образование и просвещение	3.5	Р	Р	Р	Р				Р						У
3.8	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	Р	Р	Р	Р				Р						У
3.9	Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2	Р	Р	Р	Р										У
3.10	Культурное развитие	3.6	Р	Р	Р	Р										У
3.11	Религиозное использование	3.7	Р	Р	Р	Р										У
3.12	Общественное управление	3.8	Р	Р	Р	Р										У
3.13	Обеспечение научной деятельности	3.9	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р							У

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код	Ж1	Ж2	ОД1	ОД2	КП	П1	П2	Т	Р1	Р2	С	СП1	СП2	КО
3.14	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	У
3.15	Ветеринарное обслуживание	3.10				Р	Р		Р	Р			Р	Р	Р	У
3.16	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1				Р	Р		Р	Р			Р	Р	Р	У
3.17	Приюты для животных	3.10.2					Р		Р	Р			Р	Р	Р	У
4	Предпринимательство	4.0														
4.1	Деловое управление	4.1	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р							У
4.2	Объекты торговли (торговые центры, торговые-развлекательные центры (комплексы))	4.2	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р							У
4.3	Рынки	4.3	У	У	Р	Р	Р	Р	Р	Р						У
4.4	Магазины	4.4	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р						У
4.5	Банковская и страховая деятельность	4.5	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р						У
4.6	Общественное питание	4.6	Р	Р	Р	Р	Р			Р						У
4.7	Гостиничное обслуживание	4.7	Р	Р	Р	Р	Р			Р						У
4.8	Развлечения	4.8	У	У	Р	Р	Р									У
4.9	Обслуживание автотранспорта	4.9	У	У	У	У	Р	Р	Р	Р				Р	Р	У
4.10	Объекты придорожного сервиса	4.9.1	У	У	У	У	Р	Р	Р	Р				Р	Р	У
4.11	Выставочно-ярмарочная деятельность	4.10	У	У	У	У	Р	Р	Р				Р	Р	Р	У
5	Отдых (рекреация)	5.0														
5.1	Спорт	5.1			Р	Р	Р				Р	Р	Р			У
5.2	Природно-познавательный туризм	5.2									Р	Р	Р	Р		У
5.3	Туристическое обслуживание	5.2.1			Р	Р	Р				Р	Р	Р			У
5.4	Охота и рыбалка	5.3									Р	Р	Р	Р		У
5.5	Причалы для маломерных судов	5.4								Р	Р	Р	Р			У
5.6	Поля для гольфа или конных прогулок	5.5									Р	Р	Р	Р		У
6	Производственная деятельность	6.0														
6.1	Недропользование	6.1							Р							У
6.2	Тяжелая промышленность	6.2							Р							У
6.3	Автомобилестроительная промышленность	6.2.1							Р							У
6.4	Легкая промышленность	6.3						Р	Р							У
6.5	Фармацевтическая промышленность	6.3.1					Р	Р	Р							У
6.6.	Пищевая промышленность	6.4			Р	Р	Р	Р	Р							У

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код	Ж1	Ж2	ОД1	ОД2	КП	П1	П2	Т	Р1	Р2	С	СП1	СП2	КО
11	Водные объекты	11.0														
11.1	Общее пользование водными объектами	11.1								Р	Р	Р				У
11.2	Специальное пользование водными объектами	11.2								Р		Р				У
11.3	Гидротехнические сооружения	11.3					Р			Р			Р	Р		У
12	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0														
12.1	Ритуальная деятельность	12.1					Р	Р	Р					Р		У
12.2	Специальная деятельность	12.2													Р	У
12.3	Запас	12.3														У
13	Дополнительные виды	-														
13	Ведение огородничества	13.1											Р			У
14	Ведение садоводства	13.2											Р			У
15	Ведение дачного хозяйства	13.3											Р			У

Условные обозначения к таблице:

Р	- основной вид разрешенного использования
У	- условно разрешенный вид использования
В	- вспомогательный вид разрешенного использования